

<b>Užsakovas:</b>	AB „Miesto gijos“
<b>Statytojas:</b>	AB „Miesto gijos“
<b>Projekto pavadinimas:</b>	Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas
<b>Naudojimo paskirtis:</b>	Kiti inžineriniai statiniai, inžineriniai tinklai
<b>Adresas:</b>	Ateities g. 12, Vilnius
<b>Statybos rūšis:</b>	Rekonstravimas
<b>Statinio kategorija:</b>	II grupės nesudėtingasis
<b>Projekto etapas:</b>	Supaprastintas rekonstravimo projektas
<b>Dalis:</b>	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis
<b>Tomas:</b>	V
<b>Dokumento žymuo:</b>	SR2023-274-SPP-SO

<b>Kvalifikacijos atestato Nr.</b>	<b>Pareigos</b>	<b>Parašas</b>	<b>Pavardė</b>
	Direktorius		K. Mickevičius
Nr. 36532	Projekto vadovas		J. Veigneris
Nr. 36531	Projekto dalies vadovas		J. Veigneris
	Projektuotojas		P. Jankus

**Vilnius, 2023**

**PROJEKTO SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Tomas	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Pastabos
I	SR2023-274-SPP-BD	Bendroji dalis	
II	SR2023-274-SPP-SPSA	Sklypo plano – architektūrinė dalis	
III	SR2023-274-SPP-SK	Konstrukcijų dalis	
IV	SR2023-274-SPP-E	Elektrotechninė dalis	
V	SR2023-274-SPP-SO	Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo dalis	
vi	SR2023-274-SPP-SKND	Skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis	

0		Statybos leidimui				
Laida		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.	UAB „Inžinerinis Projektavimas“ Panerių g. 64, Vilnius info@projektavimas.net			Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Projekto sudėties žiniaraštis	Laida	
36532	PV	Jonas Veigneris			0	
36531	PDV	Jonas Veigneris				
	Proj.	Povilas Jankus		SR2023-274-SPP-SO-PSŽ	Lapas	Lapų
LT	Statytojas: AB „Vilniaus šilumos tinklai“					1

**PROJEKTO DALIES SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

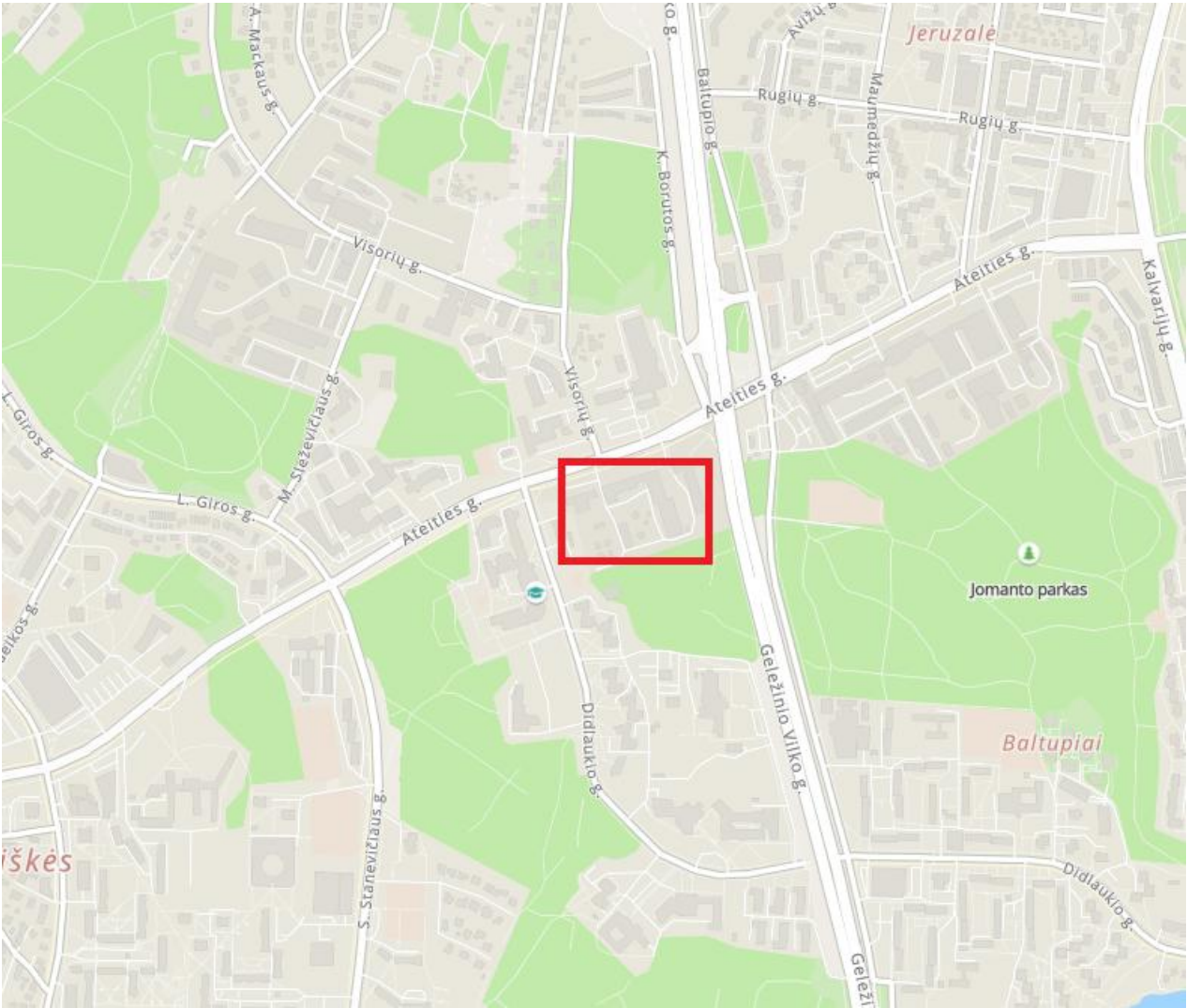
Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Puslapiai	Puslapis
1		Titulinis	1	1
2	SR2023-274-SPP-SO-PSŽ	Projekto sudėties žiniaraštis	1	2
3	SR2023-274-SPP-SO-PDSŽ	Projekto dalies sudėties žiniaraštis	1	3
4	SR2023-274-SPP-SO-VS	Vietovės schema	1	4
5	SR2023-274-SPP-SO-AR	Aiškinamasis raštas	19	5
6		Priedai	-	24

**PROJEKTO DALIES BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS**


Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Puslapiai	Laida
1	SR2023-274-SPP-SO-B-01	Statybvietės planas	1	0

0		Statybos leidimui		
Laida		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)		
Atestato Nr.	UAB „Inžinerinis Projektavimas“ Panerių g. 64, Vilnius info@projektavimas.net			Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Laida
36532	PV	Jonas Veigneris		0
36531	PDV	Jonas Veigneris		
	Proj.	Povilas Jankus		
LT	Statytojas: AB „Vilniaus šilumos tinklai“			
			SR2023-274-SPP-SO-PDSŽ	Lapas
				Lapų
				1
				1

VIETOVĖS SCHEMA



Ateities g. 12, Vilnius

 - Objekto vieta

0		Statybos leidimui				
Laida		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.	UAB „Inžinerinis Projektavimas“ Panerių g. 64, Vilnius info@projektavimas.net			Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Vietovės schema	Laida	
36532	PV	Jonas Veigneris			0	
36531	PDV	Jonas Veigneris				
	Proj.	Povilas Jankus		SR2023-274-SPP-SO-VS	Lapas	Lapų
LT	Statytojas: AB „Vilniaus šilumos tinklai“					1



AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. BENDROS ŽINIOS

STATYTOJAS (UŽSAKOVAS): AB „Vilniaus šilumos tinklai“

OBJEKTO ADRESAS: Ateities g. 12, Vilnius

SUPAPRASTINTO PROJEKTO RENGĖJAS: UAB „Inžinerinis projektavimas“, Panerių g. 64, Vilnius. El. paštas [info@projektavimas.net](mailto:info@projektavimas.net), tel. 8-699-80116.

PROJEKTO VADOVAS: J. Veigneris

STATINIO RŪŠIS: Rekonstravimas

STATINIO KATEGORIJA: II grupės nesudėtingasis

STATINIO PASKIRTIS: Kiti inžineriniai statiniai, inžineriniai tinklai

Geodezinius matavimus atliko UAB „Inžinerinis projektavimas“ geodezininkas Aivaras Mintauskas kvalifikacijos paž. Nr. 1GKV-1475.

Projektas rengiamas remiantis sutartimi su AB „Vilniaus šilumos tinklai“ ir šias dokumentais:

- Projektavimo – technine užduotimi;
- Inžinerine topografinė nuotrauka;
- Geologinių tyrimų ataskaita;
- Galiojančiais normatyviniais dokumentais.

0		Statybos leidimui				
Laida		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)				
Atestato Nr.	UAB „Inžinerinis Projektavimas“ Panerių g. 64, Vilnius info@projektavimas.net			Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas		
	Pareigos	V. Pavardė	Parašas	Aiškinamasis raštas		Laida
36532	PV	Jonas Veigneris				0
36531	PDV	Jonas Veigneris				
	Proj.	Povilas Jankus		SR2023-274-SPP-SO-AR	Lapas	Lapų
LT	Statytojas: AB „Vilniaus šilumos tinklai“				1	19

## 2. ESAMA PADĖTIS IR PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

### 2.1 ESAMA PADĖTIS

Projektuojami statiniai yra Vilniaus mieste, Ateities g. 12, sklype unik. Nr. 4400-0305-3689, kuris priklauso Lietuvos Respublikai, Nacionalinė žemės tarnyba sklypą valdo patikėjimo teise, o AB „Vilniaus šilumos tinklai“ yra sklypo nuomininkai. Tvoros estetiškas vaizdas – nusidėvėjęs. Bendra tvoros būklė nepatenkinama ir užfiksuoti tvoros deformaciniai požymiai. Nurodytame objekte tvora neatitinka šių saugos reikalavimų: nėra sumontuota tvoros viršutinėje dalyje koncertina, neatitinka tvoros aukštis, dėl natūralaus nusidėvėjimo ir mechaninio poveikio praradusi atsparumą. Teritorijoje ties pietine ir vakarine sklypo riba tvoros vietoje auga medžiai.

### 2.2 PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Demontuojami visi esamos tvoros gelžbetoniniai ir plieniniai konstrukciniai elementai, taip pat metaliniai vartai į teritoriją, esantys šiaurės – vakarų teritorijos dalyje. Pašalinami teritorijos rytinėje ir vakarinėje dalyse esami seni, paskirties neatliekantys apšvietimo stulpai. Išardoma asfalto danga tvoros ir vartų įrengimo vietose. Taip pat demontuojami nenaudojami antžeminiai vamzdžiai, esantys šiaurės – vakarų teritorijos dalyje.

Nuo sklypo ribos į vidinę teritorijos pusę 3,0 m pločio ruože šalinami visi augantys medžiai, trukdantys tvoros ir triukšmo užtvaros įrengimo darbams. Šalinamų medžių bendras kiekis – 76 vnt. Taip pat genimos medžių, augančių už sklypo ribos, šakos, trukdančios tvoros ir triukšmo užtvaros įrengimui bei eksploatacijai.

Tarp pk. 0+00-1+60.77 ir 3+89.68-5+05.50 įrengiama 2,5 m aukščio segmentinė tvora iš 3D segmentų. Segmentai sudaryti iš 4 mm storio (storis nurodytas be dažų sluoksnio) skersmens plieninės cinkuotos vielos su sutvirtinimo briaunomis, akučių dydis 200x50 mm. Tvoros stulpai įbetonuojami į gelžbetoninius polių, tarpas tarp stulpų ašių – 2,60 m. Tarp polių įrengiamas surenkamas betoninis cokolis. Tvoros stulpai yra iš kvadratinio skerspjūčio vamzdžių 60x60 mm, sienelės storis t-2 mm. Tvoros sekcijos prie stulpo tvirtinamos ne mažiau kaip trijose vietose. Visos tvoros konstrukcijos dalys yra natūralios cinko spalvos. Segmentinės tvoros spalvinė gama gali būti keičiama statybos darbų metu atsižvelgus į teritorijos bendrą architektūrinį kontekstą.

Tarp pk. 1+60.77+00-3+89.68 įrengiama 3,5 m aukščio garso užtvara iš garsą absorbuojančių betoninių elementų. Garsą absorbuojantys betoniniai elementai, kurių aukštis yra 0,75 – 1,0 m, įrengiami tarp įbetonuotų užtvaros stulpų, viename tarpatramyje įrengiami 4 betoniniai elementai (bendras aukštis – 3,5 m). Stulpai įbetonuojami betoniniuose poliuose, tarpas tarp stulpų ašių – 3,0 m. Stulpams naudojami plieniniai HE 160 (A arba B tipo) profiliai, į kuriuos garsą absorbuojantys betoniniai elementai įmontuojami be papildomų tvirtinimų. Garsą absorbuojančių betoninių elementų garso sugertis turi būti  $DL_{\alpha} > 4$  dB, garso ore silpninimas -  $DL_R > 17$  dB. Tarp polių įrengiamas gelžbetoninis rostverkas. Garsą

SR2023-274-SPP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	19	0

## Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas

absorbuojančių betoninių elementų spalva – pilka. Garsą absorbuojantys betoniniai elementai įrengiami iš abiejų pusių. Triukšmo uždvaros spalvinė gama gali būti keičiama statybos darbų metu atsižvelgus į teritorijos bendrą architektūrinį kontekstą.

Tarp pk 0+03-0+08 įrengiami dvivėriai įvažiavimo vartai 5,0 m pločio. Tarp pk. 4+73-4+79 įrengiami dvivėriai įvažiavimo vartai 5,0 m pločio, šalia jų įrengiami 1,0 m pločio pėsčiųjų varteliai. Tarp pk. 5+00-5+05.50 įrengiami stumdomi įvažiavimo vartai 5,5 m pločio. Vartų ir vartelių rėmui naudojami kvadratinio skerspločio vamzdžiai 60x40 mm, sienelės storis t-2 mm. Vartų ir vartelių užpildas yra iš 3D segmentų, kurie sudaryti iš 4 mm storio (storis nurodytas be dažų sluoksnio) skersmens plieninės cinkuotos vielos su sutvirtinimo briaunomis, akučių dydis 200x50 mm. Stulpai prie kurių montuojami vartai ir varteliai, įrengiami naudojant 100x100 mm, t-4 mm. Vartų vyriai yra reguliuojamo aukščio. Visos vartų ir vartelių konstrukcijos dalys yra natūralios cinko spalvos. Vartų vieta ir tipas gali būti keičiami statybos darbų metu atsižvelgus į esamą poreikį. Tarp pk. 0+03-0+08 vartai atidaromi rankiniu būdu, vartai projektuojami be automatikos. Tarp pk. 4+73-4+79 ir 5+00-5+05.50 vartai atsidaro automatizuotai, galimas atidarymas pulteliu, telefonu, paspaudimu iš sargo patalpų. Taip pat įrengiamas išvadas automobilių numerių nuskaitymo įrenginiui pajungti, tačiau šio projekto metu toks įrenginys neprojektuojamas. Vartai ir varteliai atsidaro į teritorijos pusę. Vartai, esant poreikiui, gali būti atidaromi rankiniu būdu. Vartų vieta ir tipas gali būti keičiami statybos darbų metu atsižvelgus į esamą poreikį.

Ties tarp pk. 4+73-4+79 įrengiamais vartais, išorinėje jų pusėje įrengiamas šlagbaumas, kurio pakeliamos uždvaros ilgis iki 6,0 m. Taip pat šiaurinėje teritorijos dalyje, prie įvažiavimo į teritoriją, esamo šlagbaumo vietoje nusidėvėjęs šlagbaumas pakeičiamas nauju, kurio pakeliamos uždvaros ilgis iki 6,0 m. Šlagbaumai pakeliamos uždvaros galuose turi turėti laisvai kabančią atraminę kojelę. Šlagbaumų vieta ir tipas gali būti keičiami statybos darbų metu atsižvelgus į esamą poreikį.

### 2.3 GEOLOGINĖS IR HIDROLOGINĖS SĄLYGOS

Tiriamame sklype geologiniu požiūriu sutinkami technogeniniai gruntai (t IV), kurie slūgso gręžiniuose Nr.2, 3 po dirvožemio gruntu. Juos sudaro supiltas smėlingas mažo plastiškumo molis – dulkis. Po technogeniniu gruntu sutinkami natūralūs kraštiniai glacialiniai (gt II md) moreniniai gruntai. Kuriuos sudaro smėlingas mažo plastiškumo molis ir smėlingas mažo plastiškumo molis – dulkis. Gręžinyje Nr.4 slūgso kraštiniai fliuvioglacialiniai (ft II md) mažai dulkingi – molingi smėliai. Šiuolaikinių geologinių procesų ir reiškinių, galinčių turėti įtakos būsimam statiniui tyrimų sklype nepastebėta.

Požeminis gruntinis vanduo lauko darbų metu nebuvo pasiektas. Lietingais laikotarpiais ir pavasarinių atlydžio metu virš smulkių gruntų gali kauptis podirvio vanduo, o žemės paviršiuje telkšoti balos.

SR2023-274-SPP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	19	0

## Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas

Geologinius tyrimus atliko UAB „Sons of Drilling“. Geologinių ir hidrogeologinių sąlygų ataskaita pateikiama projekto Bendrosios dalies prieduose.

### 2.4 SAUGOMOS TERITORIJOS

Žemės sklypas, kuriame numatomi projektuojami darbai, nepatenka į saugomų teritorijų ribas.  
Žemės sklypas, kuriame numatomi projektuojami darbai, nepatenka į kultūros vertybių teritorijų ribas.

### 2.5 STATYBOS GEODEZINĖ KONTROLĖ

Geodeziniai darbai yra projektuojamos teritorijos technologinio proceso dalis ir turi būti atliekami visos teritorijos sutvarkymo etapuose.

Statybos metu Rangovas turi atlikti šiuos geodezinius darbus:

- 1) Numatomų įrengti statinių ašių ir gabaritų nužymėjimą;
- 2) kontroliuoti atliktų darbų tikslumą.

Prieš pradėdant žymėjimo darbus, rangovai privalo išnagrinėti statinių darbo brėžinių geometrinius dydžius, sutankinti geodezinį pagrindą. Apie rastas klaidas supaprastintame projekte, neleistinus nesąryšius geodeziniame pagrinde rangovai privalo informuoti Užsakovą.

Visos statinio geodezinės kontrolinės nuotraukos registruojamos formoje F-15, o formoje F-16 pateikti geodezinių kontrolinių nuotraukų blankai. Geodezines kontrolines nuotraukas registruoja geodezininkas kartu su statinio statybos vadovu. Registruojant nurodoma schemų, nuotraukų pavadinimai, atlikimo data, atitiktis statinio projektui ir rasti nukrypimai.

Baigus statybos darbus, prieš darbų perėmimo pažymos išrašymą, Rangovas turi paruošti statybos įvykdymo brėžinius, atitinkančius realiai atliktus darbus. Brėžiniuose turi būti užfiksuoti visi pakeitimai, papildymai, išmatavimai ir kiti patikslinimai padaryti vykdant statybą.

### 2.6 KLIMATO SĄLYGOS

Visaginas yra pietryčių aukštumos klimato rajono Aukštaičių aukštumų parajonyje. Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos duomenis:

- Vidutinė metinė oro temperatūra: +6.1 – +6.7 °C;
- Šalčiausias mėnuo ir jo vidutinė temperatūra: sausis, -4.8 - -3.8;
- Šilčiausias mėnuo ir jo vidutinė temperatūra: liepa, +17.7 - +18.0;
- Absoliutus oro temperatūros minimumas: -32.8 °C;
- Absoliutus oro temperatūros maksimumas: +35.3 °C;
- Kritulių kiekis per metus: 610 – 690 mm;
- Laikotarpio su sniego danga trukmė: 90 – 105 dienos;
- Saulės spindėjimo trukmė: 1690 – 1770 valandų;
- Vidutinis vėjo greitis 3,0 – 3,5 m/s, vyraujanti vėjo kryptis – pietvakarių.

SR2023-274-SPP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	19	0

## 2.7 GRUNTINIO VANDENS PAŽEMINIMO BŪTINUMAS

Kadangi gruntinio vandens lygis yra pakankamai giliai (1,8 – 6,0 m gylyje), todėl gruntinio vandens lygio pažeminimas nėra numatomas.

## 3. NORMATYVINIAI DOKUMENTAI, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTI PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

- Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas;
- Lietuvos Respublikos žemės įstatymas;
- Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;
- Lietuvos Respublikos priešgaisrinės saugos įstatymas;
- Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymas;
- Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;
- Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės;
- Geodezijos ir kartografijos techninių reikalavimų reglamentas GKTR 2.01.01:1999 „Lietuvos Respublikos teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka“;
- Statybos taisyklės;
- Higienos normos;
- Statybos techniniai reglamentai:
- STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;
- STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;
- STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;
- STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;
- STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“;
- STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;
- STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
- STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
- STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
- STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;
- STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;
- STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;

SR2023-274-SPP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	19	0

## **Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas**

- STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;
- STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“;
- STR 2.05.06:2005 „Aliumininių konstrukcijų projektavimas“;
- STR 2.05.08: 2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos“;
- Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694;
- Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu 2007 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-717 „Dėl Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių patvirtinimo“.

### **4. MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS**

Prieš darbų pradžią dirvožemis nuo darbų zonos, kurioje bus vykdomi grunto judinimo darbai, nustumiamas arba nukasamas ir išvežamas į dirvožemio sandėliavimo vietą. Vėliau dirvožemis panaudojamas pažeistų vietų rekultivavimui.

Netinkamos panaudoti medžiagos išvežamos į karjerus ar kitas tam skirtas vietas.

Vykdamas darbus, reikia kruopščiai prižiūrėti mechanizmus, kad būtų sandarios tepimo ir kuro sistemos, galinčios užteršti aplinką.

Vykdamas statybos darbus, šalinami medžiai, augantys tvoros įrengimo vietoje, ir ten, kur trukdys privažiuoti stambiosios mechanizacijos priemonėms, skirtoms tvoros statymui. Taip pat apgenimos esančių medžių, kurie auga už teritorijos ribų, šakos kurios patenka į sklypo (unik. Nr. 4400-0305-3689) ribas bei trukdo tvoros rekonstravimui ir saugiam eksploatavimui. Visi šalinami medžiai auga sklype, kurio unikalus Nr. 4400-0305-3689.

#### **Leidimo išdavimas saugotinių medžių ir krūmų kirtimui bei genėjimui**

Pareiškėjas gali užpildyti elektroninę paslaugos užsakymo formą, tačiau paslaugos rezultatas (leidimas) pristatomas / atsiimamas ne elektronine forma.

Kai prašoma kirsti, persodinti ar kitaip pašalinti, genėti želdinius sklype, kuriame numatomi statybos darbai, Vilniaus miesto savivaldybės administracijai kartu su prašymu, kurio forma pateikta Vilniaus miesto savivaldybės internetiniame puslapyje, turi būti pateikti šie dokumentai:

1. Toponotrauka su suvestiniu planu, sklypo ir statinio riba.
2. Norimų šalinti medžių atstumai, pažymėti plane, nuo kamieno išorinio matmens iki statinio, taip pat pridedama kiekvieno medžio nuotrauka.
3. Pomedžio zonos (žalias) ir lajos projekcijos (mėlynas) pažymėtos punktyrais virš sprendinių plano vaizdavimas brėžinyje žymint kamieno diametrą.

SR2023-274-SPP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	19	0

## Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas

4. Medžių gyvybingumui darančios įtaką gretimybės už sklypo ribos 7 metrų spinduliu (sienos, langai, dangos, komunikacijos).
5. Įsipareigojimas atsodinti želdinius.
6. Nustatyta tvarka suderintas ir patvirtintas projektas, kuriame numatytas želdinių kirtimas, persodinimas ar kitoks pašalinimas, genėjimas.
7. Vilniaus miesto savivaldybės želdynų ir želdinių apsaugos taisyklių 1 priedas (Informacija apie neišsaugomus ir atsodinamus želdynus ir želdinius).

Gavus leidimą pašalinti medį, reikia padengti atkuriamąją vertę – sumokėti kompensacinį mokestį, kuris skiriamas Aplinkos apsaugos rėmimo programai įgyvendinti. Taip pat prašoma geranoriškai atsodinti tokį pat skaičių medžių, kad jų kamienų skersmenų suma atitiktų nukirsto medžio (ar medžių) kamieno skersmenį. Pvz., jei nukertamas medis, kurio kamienas 24 cm skersmens, atsodinti reiktų ne mažiau nei keturis 6 cm skersmens kamieno medelius.

Saugotiniams miesto medžiams taikomas LR aplinkos ministerijos nustatytas atkuriamosios vertės įkainis, kuris nurodytas LR Aplinkos ministro 2023-08-24 įsakyme Nr. D1-343 „Dėl Želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo“. O medžiams, įtrauktiems į Vilniaus savivaldybės saugotinių medžių, kuris pateiktas Vilniaus miesto savivaldybės internetiniame puslapyje, taikomas Vilniaus miesto savivaldybės įkainis, patvirtintas Vilniaus miesto savivaldybės tarybos sprendimu.

Skaičiuojant želdinių atkuriamąją vertę, želdinių atkuriamosios vertės įkainis mažinamas vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2008 m. birželio 26 d. įsakymo Nr. D1-343 (Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2023 m. rugpjūčio 23 d. įsakymo Nr. D1-289 redakcija) 10 p. – <...> 10. Želdinių atkuriamosios vertės įkainiai, atsižvelgiant į želdinių būklę (2 priedas), mažinami (išskyrus geros būklės želdinius ir atvejus, kai atkuriamosios vertės įkainiai taikomi apskaičiuojant fizinių ir juridinių asmenų želdynams ir želdiniams padarytą žalą, dėl kurios buvo ar nebuvo pažeistos želdinių gyvybinės funkcijos ir želdinio būklė pakito):

- 10.1. patenkinamos būklės želdiniams – 25 proc.;
- 10.2. nepatenkinamos būklės želdiniams – 50 proc.;
- 10.3. blogos būklės želdiniams – 75 proc.;
- 10.4. žuvusiems želdiniams – 100 proc.<...>.

## 5. GRIAUNAMI ESAMI STATINIAI IR IŠKELIAMI INŽINERINIAI TINKLAI

Sklype yra esami inžineriniai tinklai, patenkantys į numatomų darbų zoną – elektros, ryšių, lietaus surinkimo, vandentiekio, nuotekų ir dujų tinklai.

Demontuojami visi esamos tvoros gelžbetoniniai ir plieniniai konstrukciniai elementai, taip pat metaliniai vartai į teritoriją, esantys šiaurės – vakarų teritorijos dalyje. Pašalinami teritorijos rytinėje ir vakarinėje dalyse esami seni, paskirties neatliekantys apšvietimo stulpai. Išardoma asfalto danga tvoros ir

SR2023-274-SPP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	19	0

vartų įrengimo vietose tiek, kiek reikalinga tvoros polių ir rostverkų įrengimui. Taip pat demontuojami nenaudojami antžeminiai vamzdžiai, esantys šiaurės – vakarų teritorijos dalyje.

## **6. SUSIDARANČIŲ STATYBINIŲ ATLIEKŲ KIEKIAI, TVARKYMO BŪDAI, PANAUDOJIMO STATYBVIETĖJE SĄLYGOS**

Susidariusių atliekų tvarkymas vykdomas vadovaujantis „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“. Statybos darbų metu nugenėtos šakos smulkinamos. Atraižos, pjuvenos, drožlės, žievės kompostuojama arba panaudojama augalinio dirvožemio sluoksnio tręšimui.

Statybinių atliekų krovimas į mašinas turi būti atliekamas taip, kad statybos aikštelė ir aplinkinė teritorija būtų apsaugota nuo dulkių, triukšmo ir išgabenant neterštą aplinkos. Atliekas vežti dengtais sunkvežimiais, konteineriais ar kitu uždaru būdu.

Rangovas turi savarankiškai nusimatyti ir užtikrinti ekonomiškai pagrįstą ir optimalų medžiagų išardymo būdą. Siektina, kad kuo daugiau medžiagų būtų išardytos tvarkingai ir pristatytos mechanškai nepažeistos bei neužterštos. Jei statybos metu medžiagos taptų netinkamomis naudoti dėl jų netinkamo išardymo, tai būtų laikoma rangovo rizika ir atsakomybė tektų rangovui.

### **Atliekų susidarymo apskaitos procedūra**

Atliekų susidarymo apskaitą atskirai GPAIS turi vykdyti įmonės. Atliekų susidarymo apskaita vykdoma elektroniniu būdu naudojantis GPAIS, pildant atliekų susidarymo apskaitos žurnalą.

Atliekų susidarymo apskaitoje naudojami Atliekų tvarkymo taisyklių 1 priede nurodyti aštuonių skaitmenų atliekų kodai. Tuo atveju, jei atliekai negalima priskirti aštuonių skaitmenų atliekos kodo, nurodomas šešių skaitmenų atliekos kodas.

Už atliekų susidarymo apskaitos žurnalo pildymą, teisingų duomenų pateikimą, taip pat už teisingą susidariusių atliekų svorio nustatymą atsako įmonės ar atskiros įmonės padalinio (skyriaus) vadovas ar jo įgaliotas asmuo.

Susidaręs atliekų kiekis atliekų susidarymo apskaitos žurnale nurodomas ne vėliau kaip per 5 darbo dienas pasibaigus kalendoriniam mėnesiui, tačiau kalendorinio ketvirčio apskaitos duomenys į GPAIS suvedami ne vėliau kaip iki kalendorinio ketvirčio pabaigos. Jei atliekos per mėnesį nesusidaro, susidaręs atliekų kiekis registruojamas iš karto, kai tik susidaro. Susidariusios atliekos, prieš jas perduodant atliekų tvarkytojui turi būti registruotos Atliekų susidarymo apskaitos žurnale. Atliekų susidarymo apskaitos žurnale nurodoma: žurnalo pildymo data, atliekos kodas, pavadinimas, susidaręs atliekų kiekis, kiti GPAIS nurodyti duomenys, reikalingi tinkamai užpildyti atliekų susidarymo apskaitos žurnalą.

Susidariusios atliekos atliekų tvarkytojui pagal sudarytą rašytinės formos sutartį dėl atliekų naudojimo ir (ar) šalinimo perduodamos Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka, GPAIS užpildant atliekų vežimo lydraštį. Atliekų tvarkytojui perduotas atliekų kiekis atliekų susidarymo apskaitos žurnale

SR2023-274-SPP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	19	0



## Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas

apskaitomas automatiškai, Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka įvykdžius atliekų perdavimo procedūrą.

Jei atliekos perduodamos fiziniam ar juridiniam asmeniui, pagal teisės aktų reikalavimus turinčiam teisę priimti tokias atliekas, bet jų netvarkančiam (pvz., ūkininkams, produktų platintojams, transporto priemonių techninės priežiūros ir remonto paslaugas teikiančioms įmonėms), atliekų darytojas ne vėliau kaip per 5 darbo dienas pasibaigus kalendoriniam mėnesiui, o kalendorinio ketvirčio apskaitos duomenis į GPAIS suvedant ne vėliau kaip iki kalendorinio ketvirčio pabaigos atliekų susidarymo apskaitos žurnale nurodo:

- juridinio asmens pavadinimą, jei atliekos perduotos įmonei ar jos padaliniui (filialui, atstovybei). Vardą ir pavardę, jei atliekos perduotos fiziniam asmeniui, vykdančiam individualią veiklą, ar ūkininkui;
- atliekos perdavimo datą, atliekos kodą ir pavadinimą, atliekų kiekį;
- koku tikslu perduotos atliekos;
- kitus GPAIS nurodytus duomenis, reikalingus tinkamai užpildyti atliekų susidarymo

### Grįžtamosios medžiagos

Darbų vykdymo metu nepanaudotas žvyras, žvyro ir skaldos mišinys, nesurištasis mineralinių medžiagų mišinys, grindinio akmenys (neužteršti gruntu), metalo gaminiai yra laikomi grįžtamosiomis medžiagomis.

### Statybinės atliekos

Visos medžiagos, nepatenkančios į statybinių ir (ar) grįžtamųjų medžiagų sąrašą ir (ar) kurių neįmanoma panaudoti antrą kartą, kaip atliekos turi būti sutvarkomos rangovo pagal galiojančius aplinkos apsaugos reikalavimus (rangovas privalo įsivertinti visas su tvarkymu susijusias utilizavimo išlaidas).

#### 6.1 Lentelė. Susidaranti statybinės atliekos

Technologinis procesas	Atliekos							Atliekų saugojimas objekte		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Kiekis		Agregatinis būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Statistinės klasifikacijos kodas	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didžiausias kiekis	
		Mato vnt.	Kiekis							
G/b konstrukcijų demontavimas	Išardytų g/b konstrukcijų atliekos	m³	7,7	Kietas	17 01 01	12.11	Nepavojingos	išvežamos	7,7	Perduodamos atliekų tvarkytojui
Metaliniu konstrukcijų demontavimas	Demontuojamas metalinis lieptas	t	5,1	Kietas	17 04 05	06.11	Nepavojingos	išvežamos	5,1	Perduodamos atliekų tvarkytojui

SR2023-274-SPP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	19	0

## Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas

Medienos atliekos	Nupjaunami medžiai ir krūmai	m <sup>3</sup>	93	Kietas	03 01 99	12.11	Nepavojingos	išvežamos	93	Perduodamos atliekų tvarkytojui
-------------------	------------------------------	----------------	----	--------	----------	-------	--------------	-----------	----	---------------------------------

### 7. GAMYBINĖS IR ŪKINĖS VEIKLOS SUSTABDYMO SĄLYGOS

Šalia projektuojamos teritorijos esančiose teritorijose ūkinė veikla nebus stabdoma.

Eismo ribojimo projekto rangos metu nenumatoma, nebent Rangovas nuspręstų kitaip. Tokiu atveju, Rangovas privalo parengti eismo apylankos schemą, suderinti ją su Lietuvos kelių policija ir AB „Via Lietuva“. Rangovas turi pastatyti atitinkamus kelio ženklus eismo dalyviams informuoti apie eismo apribojimus.

Žmonių judėjimas statybos darbų zonoje nėra numatomas, tačiau jei Rangovas nuspręstų kitaip, pavojingos zonos (duobės, tranšėjos ir pan.) turi būti pažymėtos gerai matomais įspėjamaisiais ir draudžiamaisiais ženklais (matomais ir nakties metu) ir aptvertos, o darbo vietos gerai apšviestos.

Prieš uždarydamas bet kokią kelią ar jo dalį, Rangovas privalo gauti Inžinieriaus pritarimą bei pranešti apie tai pagalbos tarnyboms (gaisrinės, policijos).

Parinkta rangos darbų vykdymo metodika turi užtikrinti kuo mažesnes kliūtis pagalbos tarnybų automobilių privažiavimui ar pravažiavimui.

### 8. TRANSPORTO EISMO LAIKINO UŽDARYMO GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Jei Rangovas mato, kad yra poreikis eismo nutraukimui, eismo organizavimas statybos darbų metu vykdomas nukreipiant automobilių eismą per apylanką. Tokiu atveju, Rangovas privalo parengti eismo apylankos schemą, suderinti ją su Lietuvos kelių policija ir AB „Via Lietuva“. Rangovas turi pastatyti atitinkamus kelio ženklus eismo dalyviams informuoti apie eismo apribojimus.

### 9. TECHNINĖ PRIEŽIŪRA

Statinio techninė priežiūra vykdoma pagal 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“, bei Statybos įstatymas.

Statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo paskyrimas turi būti įformintas įsakymu arba statinio projekto vykdymo priežiūros sutartimi. Paskirtų (pasamdytų) statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovų vardai, pavardės ir dokumentų, suteikiančių teisę eiti sutartyje nurodytas pareigas, išdavimo, galiojimo datos ir numeriai turi būti įrašyti Statybos darbų žurnale.

Teisę eiti statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas turi statybos inžinierius (fizinis asmuo), jei jo išsilavinimo ir profesinės patirtis atitinka STR 1.02.01:2017 nurodytus kvalifikacinius reikalavimus yra atestuotas nustatyta tvarka ir turi LR Vyriausybės įgaliotos institucijos išduotą atitinkamos veiklos Kvalifikacijos atestatą. Techninis

SR2023-274-SPP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	19	0

## Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas

prižiūrėtojas privalo turėti Statybos techninės priežiūros vadovo atestatą tinkantį ypatingiems hidrotechnikos statiniams.

Statybos darbų vykdymui turi būti paskirtas statinio statybos techninis prižiūrėtojas. Techninė priežiūra organizuoja Užsakovas.

Statinio statybos techninio prižiūrėtojo (bendrosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo) bei specialiosios statinio statybos techninės priežiūros vadovo kvalifikacinius reikalavimus nustato STR 1.02.01:2017.

Statinio statybos techninis prižiūrėtojas privalo būti statybvietėje pradedant kiekvieną naują statybos darbų technologinį procesą ir jo metu ne rečiau kaip 2 kartus per savaitę. Taip pat tikrina ir priima (patvirtinant jų atitikimą naudoti) iš statinio statybos vadovo paslėptus statybos darbus ir paslėptas statinio konstrukcijas (statybos vadovui pateikus dokumentaciją), dalyvaujant specialiųjų statinio statybos techninių priežiūrų vadovams ir statinio projekto vykdymo priežiūros vadovui (kai statinio projekto vykdymo priežiūra privaloma), ir pasirašo atitinkamus aktus.

### 9.1 lentelė. Statinio statybos techninės priežiūros laiko skaičiavimas

KITŲ INŽINERINIŲ STATINIŲ STATYBOS TECHINĖ PRIEŽIŪRA			
EIL. NR.	PAVADINIMAS	MINIMALUS VALANDŲ SKAIČIUS	PASTABOS
1	Projekto nagrinėjimas (1 km; 1000 m <sup>2</sup> ; 1000 m <sup>3</sup> )	20	
2	Kiti inžineriniai statiniai (1 km; 1000 m <sup>2</sup> ; 1000 m <sup>3</sup> )	70	Pastatai, susisiekimo komunikacijos ir inžineriniai tinklai nevertinami
3	Dokumentacijos tvarkymas (paslėpti darbai, statybos produktų atitikties dokumentų, statybos žurnalų tvarkymas, aktų pasirašymas)	12	12 val. skirta vienam mėnesiui; valandas reikia dauginti iš statybų trukmės (mėnesiais)
4	Geodezinės nuotraukos tikrinimas	12	
5	Užbaigimo komisija	24	

## 10. PAPILDOMO ŽEMĖS SKLYPO STATYBOS REIKMĖMS GALIMYBĖS IR SĄLYGOS

Projekte nurodytas rekomenduojamas/preliminarus žemės plotas medžiagų sandėliavimo, buitinių patalpų ir mechanizmų laikymui. Konkreti vieta, atsižvelgiant į Rangovo planuojamą taikyti statybos darbų technologiją, turimus mechanizmus, kilnojamų vagonėlių buitiniams patalpoms dydį bei kiekį, turi būti nurodyta Rangovo rengiamame technologiniame projekte. Jei reikia rengti privažiavimo kelius, jie

SR2023-274-SPP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	19	0

## **Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas**

rengiami keliui skirtoje juostoje arba laikinai išnuomotoje žemėje (privažiavimo kelių bei aikštelės įrengimą Rangovas įsivertina pats). Baigus statybos darbus aikštelių danga ir aptvėrimai išardomi, o vietovė rekultivuojama.

Statybvietėje įrengiama tiek ir tokio dydžio bei pobūdžio judėjimo kelių, kad judėjimas darbuotojų saugai ar sveikatai nekeltų pavojaus.

Priėjimo ir transportavimo keliai bei eismo rajonai turi būti įrengti taip, kad būtų galima naudoti atitinkamas pagalbines technines priemones. Judėjimo kelius transporto priemonėms ir pėstiesiems reikia įrengti atskirai, o eismą – vienos krypties. Jei to padaryti neįmanoma, tarp transporto priemonių ir pėsčiųjų turi būti tinkamas saugus atstumas.

### **11. APRŪPINIMAS ELEKTRA, VANDENIU IR KITAIS RESURSAIS**

Vykdam statybos darbus, statybvietės aprūpinimas elektra, vandeniu ir kitais resursais sprendžiamas Rangovo nuožiūra.

Elektros tiekimas galimas iš esamų elektros tinklų, ar naudojant elektros generatorius. Vanduo vežamas cisternomis, sandėliuojamas tam skirtose talpose. Nuotekoms išleisti galima naudoti esamus nuotekų tinklus, išleidžiamos nuotekos neturi būti užterštos elementais, kuriuos draudžiama pilti į nuotekų tinklus. Nesant galimybei nuotekas išleisti į esamus tinklus, nuotekos gali būti kaupiamos rezervuaruose, iš ten išvežamos asenizacinėmis ar kitomis mašinomis.

Statybos įranga ir transporto priemonės, naudojamos statybos darbams atlikti, turi būti techniškai tvarkingos, su atliktomis reikalingomis patikromis, nekelti pavojaus aplinkai ir dirbančiam personalui. Iš statyboje naudojamos technikos neturi tekėti eksploataciniai skysčiai, ar kitaip teršiama aplinka.

### **12. BENDRIEJI STATYBOS DARBŲ STATYBVIETĖJE SAUGOS, SVEIKATOS, HIGIENOS REIKALAVIMAI IR SĄLYGOS**

Vietovė, kurioje numatomi statybos darbai turi būti aptverta ir saugoma. Pavojingos vietos pažymimos, įrengiami informaciniai ženklai, pėsčiųjų judėjimo zonos atsiveriamos nuo tranšėjų. Statybvietės ribos turi būti aiškiai matomos ir atitinkamai bei suprantamai pažymėtos. Rangovas turi parengti technologijos projektą. Jame turi numatyti konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą.

Statybvietėje dirbant daugiau nei vienam rangovui/subrangovui privaloma paskirti statybos darbų saugos darbe koordinatorių.

Statybvietėje turi būti užtikrinamas stabilumas ir tvirtumas. Medžiagos, įrenginiai ir kitos darbo priemonės kurių nestabilumas (judėjimas, byrėjimas ir t.t.) gali pakenkti darbuotojų saugai ir sveikatai darbe, turi būti laikomos tinkamai ir patikimai. Draudžiama lipti ant nestabilių ar netvirtų paviršių, jei nėra numatytos priemonės saugiam darbui.

SR2023-274-SPP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	19	0

## Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas

Į statybvietę ir darbų vykdymo zonas neturi patekti pašaliniai asmenys. Daubos ir tranšėjos žmonių judėjimo vietose turi būti aptvertos ir atitinkamai pažymėtos, virš tranšėjų turi būti įrengti tilteliai.

Statinio statybos vadovas turi užtikrinti saugų darbą, aplinkos apsaugą, darbo saugos ir higienos reikalavimų laikymąsi vadovaujantis: „Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas“, „Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje“ DT 5-00.

Statybos darbų metu (apsaugai nuo griūties) privalo būti išramstytos konstrukcijos iki tol, kol bus suformuotas laikantysis karkasas, išramstymo sprendiniai turi būti detalizuoti statybos darbų technologiniame projekte.

Elektros paskirstymo įrenginiai turi būti įrengti taip, kad nesukeltų gaisro ar sprogimo pavojaus, darbuotojai turi būti apsaugoti nuo elektros srovės poveikio ir turi būti įžeminti. Transporto pravažiavimo keliai turi būti numatyti pakankamu atstumu nuo durų, vartų, pėsčiųjų perėjimų ar laiptinių.

Darbuotojų poreikiams patenkinti įrengiamos laikinos butinės patalpos. Jos skirtos laikyti darbo rūbus, darbuotojų higienai, poilsiui, mediciniam aptarnavimui ir maitinimui. Laikinių butinių patalpų kiekį paskaičiuoja Rangovas atsižvelgdamas į darbuotojų skaičių statybos laikotarpyje.

Į persirengimo ir poilsio patalpas turi būti lengvai patenkama, turi būti pakankamai erdvūs, su sėdimomis vietomis. Persirengimo kambariai privalo būti erdvūs. Esant poreikiui turi būti įrengtos drabužių džiovinimo vietos. Persirengimo kambariuose turi būti įrengtos rakinamos spintelės darbuotojų drabužiams ir asmeniniams daiktams saugoti.

Statybvietėje turi būti sudarytos vietos darbuotojams pavalgyti, darbuotojai turi būti aprūpinti geriamuoju vandeniu.

Persirengimo patalpose turi būti užtikrinamas ne mažesnis kaip 100 lx, o poilsio patalpų ne mažesnis kaip 200 lx.

Darbuotojams, kurie dirba lauke, žemesnėje kaip – 10 °C temperatūroje, turi būti įrengtos poilsio patalpos, kuriose oro temperatūra, drėgnumas ir šiluminio spinduliavimo intensyvumas atitiktų higienos normose numatytus reikalavimus.

Atsižvelgiant į darbo pobūdį ir darbo higienos reikalavimus privalo būti įrengiamas reikiamas kiekis dušų. Dušų kambariai turi būti reikiamo dydžio. Jei nebūtina įrengti dušus, tai netoli darbo vietų ar persirengimo kambarių privalo būti reikiamas kiekis praustuvų su tekančiu vandeniu.

Netoli darbo vietų, poilsio ar persirengimo kambarių turi būti įrengti atskiri tualetai arba numatyta galimybė atskirai jais naudotis.

Įvykus avarijai ar gaisrui statybvietėje gaisrinės mašinos į statybvietės teritoriją patektų per esamus įvažiavimus. Statybvietėje turi būti numatytos gaisrinės priemonės t. y. skydai su pirminėmis gaisro gesinimo priemonėmis ir profilaktinės statybvietės organizavimo gaisrinės priemonės. Skydai su gaisro gesinimo priemonėmis įrengiami gerai matomose ir patogiose vietose. Įvykus gaisrui statybos aikštelėje reikia iš karto išjungti apšvietimo ir jėgos linijas ir sumažinti slėgį technologinėje įrangoje, slėginiuose

SR2023-274-SPP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	19	0

## Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas

induose, vamzdynuose, uždaryti sklendes ir nutraukti pavojingų medžiagų tiekimą. Šiuos darbus turi atlikti Rangovo įmonės darbuotojai iki gaisrininkų atvykimo. Kiekvieną dieną baigus darbus iš darbo vietos reikia pašalinti lengvai užsidegančias medžiagas: pjuvenas, skiedras, atpjovas, plastmasines atliekas. Kilus gaisrui skambinti priešgaisrinei gelbėjimo tarnybai (tel. Nr. 112).

Rangovas statybvietėje turi užtikrinti, kad būtų pirmosios pagalbos priemonės. Atsitikus nelaimei turi būti suteikta pirmoji pagalba. Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Pirmosios pagalbos medicininės priemonės turi būti pažymėtos, gerai matomos ir lengvai pasiekiamos. Matomose vietose turi būti nurodyti gelbėjimo tarnybų telefono numeriai ir adresai.

Statybvietėje įrengiami priešgaisriniai standai. Statybų metu būtina vadovautis gaisrinės saugos taisyklėmis BGST-2010. Darbo vietos organizavimas turi užtikrinti saugų darbą. Darbuotojai turi būti parėję saugumo technikos instruktažą. Statybos aikštelėje turi būti užtikrintas: statybinių elektros įtaisų įžeminimas, mechanizmų besisukančių dalių aptvėrimas, pakankamas darbo vietų apšvietimas tamsiuoju paros metu, kenksmingų garų, dujų ar dulkių priemaišų ore nebūvimas, tinkamas statybinių medžiagų sandėliavimas, visų elektros įtaisų dalių su srove apsaugojimas tinkamais aptvarais. Visi asmenys, esantys statybvietėje, privalo dėvėti apsauginius šalmus.

Statybvietė turi būti įrengta vadovaujantis „Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatais“, „Saugos ir sveikatos taisyklėmis statyboje“ DT 5-00 ir kitais statyviečių įrengimą reglamentuojančiais dokumentais.

Rangovo įmonėje, kurioje nėra darbo medicinos punkto ar sveikatos tarnybos, turi būti pirmosios pagalbos rinkinys. Pirmosios pagalbos rinkinį sudaro:

### 12.1 lentelė. Pirmosios pagalbos rinkinys

Medicinos pagalbos ir kitų priemonių pavadinimas	Kiekis	Paskirtis
1. Didelis sterilus tvarstis*, 10 cm x 12 cm	2 vnt.	
2. Karpomas pirmosios pagalbos pleistras*, 10 cm x 6 cm	8 vnt.	
3. Lipnus pleistras*, 2,5 cm x 5 m	1 vnt.	Tvarsčiui pritvirtinti
4. Neaustinės medžiagos servetėlė*, 20 cm x 30 cm	10 vnt.	
5. Palaikomasis trikampio formos tvarstis*	1 vnt.	Pažeistai viršutinei galūnei parišti
6. Palaikomasis tvarstis*, 6 cm x 4 m	3 vnt.	
7. Palaikomasis tvarstis*, 8 cm x 4 m	3 vnt.	
8. Pirmosios pagalbos žirkklės	1 vnt.	
9. Pirmosios pagalbos pleistro juostelės*	20 vnt.	

SR2023-274-SPP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	19	0

**Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas**

10. Plastikinis maišelis*, 30 cm x 40 cm	2 vnt.	
11. Sterilus akių tvarstis*	2 vnt.	
12. Sterilus nudegimų tvarstis, 40 cm x 60 cm	1 vnt.	
13. Sterilus nudegimų tvarstis*, 60 cm x 80 cm	1 vnt.	
14. Sterilus žaizdų tvarstis*, 10 cm x 10 cm	6 vnt.	
15. Speciali antklodė*, ne mažesnė kaip 140 cm x 200 cm	1 vnt.	Nukentėjusiajam paguldyti ir (ar) apkloti
16. Tinklinis cilindrinis galūnių tvarstis*, 4 m	1 vnt.	
17. Vidutinio dydžio sterilus tvarstis*, 8 cm x 10 cm	3 vnt.	
18. Vienkartinės medicininės nesterilios pirštinės*	4 vnt.	
19. Pirmosios pagalbos teikimo aprašymas arba Pirmosios pagalbos teikimo atmintinė	1 vnt.	
20. Rinkinio aprašas*	1 vnt.	Tvirtinamas ant dėžutės/spintelės durelių/ dangtelio vidinės pusės

Darbuotojai turi būti apmokyti suteikti pirmąją pagalbą nukentėjusiajam. Mokymai organizuojami teisės aktų nustatyta tvarka ir registruojami tam skirtame žurnale. Rangovo pirmosios pagalbos rinkinys turi būti paženklintas teisės aktų nustatyta tvarka, gerai matomoje vietoje, lengvai pasiekiamas. Rangovas vadovas turi paskirti už rinkinio priežiūrą ir jo papildymą atsakingą asmenį. Rinkinys turi būti nuolat atnaujinamas ir papildomas. Rinkinyje gali būti tik Lietuvos Respublikoje aprobuotų medicinos pagalbos priemonių. Pasibaigusio tinkamumo vartoti laiko ir netinkamos kokybės medicinos pagalbos priemonės laikyti rinkinyje draudžiama. Rangovas arba jo paskirtas atsakingas asmuo už rinkinio priežiūrą turi būti susipažinęs su jame esančiomis medicinos pagalbos ir kitomis priemonėmis bei pirmosios pagalbos teikimu. Rinkiniuose turi būti ne mažiau, nei nurodyta sąraše, medicinos pagalbos priemonių. Rangovas privalo turėti pirmosios pagalbos rinkinius, kurių kiekį, atsižvelgdamas į poreikius bei vykdomus technologinius procesus, nustato vadovas.

### **13. APLINKOSAUGOS IR TREČIŲJŲ ASMENŲ INTERESŲ APSAUGA**

Statinys turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Šios sąlygos yra:

SR2023-274-SPP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	19	0

## Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas

- 1) statinių esamos techninės būklės nepabloginimas;
- 2) galimybė patekti į valstybinės ir vietinės reikšmės kelius ir gatves;
- 3) galimybė naudotis inžineriniais tinklais;
- 4) patalpų, skirtų žmonėms gyventi, dirbti ar verstis kita veikla, natūralaus apšvietimo pagal higienos ir darbo vietų įrengimo reikalavimus išsaugojimas;
- 5) gaisrinę saugą reglamentuojančiuose dokumentuose nustatytų saugos priemonių išsaugojimas;
- 6) apsauga nuo keliamo triukšmo, vibracijos, elektros trikdžių ir pavojingos spinduliuotės;
- 7) apsauga nuo oro, vandens, dirvožemio ar gilesnių žemės sluoksnių taršos; aplinkos apsaugos statinių ir priemonių, jų veiksmingumo išsaugojimas; gamtos ir kultūros vertybių išsaugojimas; vertingų želdinių išsaugojimas; gaisro gesinimo sistemų išsaugojimas;
- 8) hidrotechnikos statinių ir melioracijos įrenginių išsaugojimas, kad nebūtų pažeistas tų statinių ir įrenginių sukurtas hidrogeodinaminis režimas.

Visi Rangovo vykdomi darbai negali pažeisti trečiųjų asmenų interesų. Jei nutiktų taip, kad būtų pažeisti trečiųjų asmenų interesai, Rangovas privalo padaryti viską, kad žala būtų ištaisyta.

### 14. DARBŲ EILIŠKUMO GRAFIKAS.

Statybos darbų eiliškumą Rangovas organizuoja savo nuožiūra nuo turimų gamybinių pajėgumų. Visi projekte numatyti darbai numatomi atlikti šiltuoju metų laiku. Technologinės pertraukos nėra numatomos. Statybos ribojimai nėra numatomi.

Statybos dalinis konservavimas nėra numatomas. Esant nenumatytiems atvejams, dėl kurių atsiranda būtinybė atlikti statinio konservavimo darbus, visos operacijos privalo būti atliekamos remiantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 5 priedą „Statinio konservavimo tvarkos aprašas“.

Specialių reikalavimų darbų technologijai projekte nenumatoma, visi darbai turi būti atliekami laikantis normatyvinių dokumentų reikalavimų, kokybiškai, tausojant Statytojo lėšas ir gamtos išteklius.

Statybos darbų technologijos projektui nereikalinga atlikti ekspertizę.

Statybos darbai numatomi vykdyti viena pamaina.

Statinio statybos darbus Rangovas pradėti gali gavus statybą leidžiančius dokumentus vadovaujantis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“.

#### 14.1 lentelė. Statybos darbų eiliškumo grafikas

SR2023-274-SPP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	19	0



**Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas**

<b>Darbų trukmė savaitėmis</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>	<b>10</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>13</b>	<b>14</b>	<b>15</b>	<b>16</b>
Statybvietės įrengimas																
Medžių ir krūmų pašalinimas																
Esamos tvoros demontavimas																
Statomų statinių nužymėjimas vietovėje																
Tvoros įrengimas																
Vartų įrengimas																
Teritorijos sutvarkymas																
Statybvietės demontavimas																
Projekto vykdymo ir statybos darbų techninė priežiūra																

Pastaba: grafike nurodyta bendra statybos darbų atlikimo trukmė – 16 sav., darbai gali būti atliekami su pertraukomis atsižvelgiant į darbų sezoniškumą, oro sąlygas, ar kitas aplinkybes. Detalus darbų grafikas turi būti pateiktas rangovo technologiniame projekte, atsižvelgiant į darbų pradžios datą, atlikimo terminą, Rangovo turimus pajėgumus.

**Specialūs reikalavimai statybos darbų technologijai**

Rangovas yra atsakingas už statybos darbų technologijų ir metodų parinkimą statybos darbų organizavimą taip, kad būtų išlaikyti esminiai statinio reikalavimai, aplinkos apsaugos, darbo saugos ir kiti aktualiuose LR teisės aktuose nustatyti reikalavimai.

**15. REIKALAVIMAI STATYBOS ĮRANGAI IR TRANSPORTO PRIEMONĖMS - ORIENTACINIS MECHANIZMŲ SĄRAŠAS NURODANT TECHNINIUS RODIKLIUS**

Statybos darbų metu rekomenduojama naudoti šiuos pagrindinius mechanizmus ir autotransporto priemones (konkretūs mechanizmai, jų judėjimas nurodomi Rangovo technologiniame projekte):

- Suvirinimo transformatorius
- Krovininė automašina, keliamoji galia 5 t
- Krovininė automašina, keliamoji galia 4,5 t
- Krovininė automašina, keliamoji galia 10 t
- Traktorius iki 79 kW (108 AG)
- Kranas ant automob. važiuoklės keliam.galios iki 10 t

SR2023-274-SPP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	17	19	0

## Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas

- Kranas ant vikšrinės važiuoklės 25 t keliamosios galios
- Kranas ant automob. važiuoklės 16 t keliam. Galios
- Vienakaušis ekskavatorius 0,65 m<sup>3</sup> kaušo talp.
- Vienakaušis ekskavatorius pneumorat.0,25 m<sup>3</sup> kaušo talp.
- Verstuvinė kelmarovė su traktoriumi, 79 kW (108 AG)
- Betono siurblys
- Kranas
- Gręžimo įrenginys automobilio bazėje (gręžin.iki 5 m gylio)
- Vibroplūktuvas, vibroplokštė
- Smulkūs mechanizmai su el. varikliu
- Mažosios mechanizacijos priemonės su elektros varikliu
- Smulkūs mechanizmai su vidaus degimo varikliu
- Universalus agregatas polių ir inkarų įrengimui grunte
- Krovininės automašinos (4t)
- Kompresorius su pneumoplaktukais

Visi statybos metu naudojami mechanizmai ir autotransporto priemonės parenkami tokie, kurie nesukeltų vibracijos aplink statybos sklypą esantiems statiniams.

Žemės darbų mašinos ir transportavimo priemonės bei įrenginiai turi būti:

- tinkamai suprojektuoti ir pagaminti atsižvelgiant į ergonominius reikalavimus;
- techniškai tvarkingi;
- tinkamai ir teisingai naudojami;
- žemės darbų mašinų, transporto priemonių ir transportavimo įrenginių vairuotojai bei juos aptarnaujantys darbuotojai turi būti specialiai apmokyti;
- būtina užtikrinti, kad žemės darbų mašinos, transporto priemonės ir transportavimo įrenginiai neįgriūtų į iškasas arba į vandenį (minimalus atstumas nuo iškasų šlaito krašto iki artimiausios statybinės mašinos atramos būtų parenkamas pagal DT 5-00 p. 26 1 lentelę);
- žemės darbų mašinų ir transportavimo įrenginių kabinos, kur to reikia, mašinai apvirtus turi apsaugoti vairuotoją nuo suspaudimo ir krentančių daiktų.

Visi kėlimo mechanizmai ir kėlimo reikmenys, įskaitant pagrindines sudedamąsias dalis, tvirtinimus, įtvirtinimus ir atramas, turi būti:

- reikiamai suprojektuoti ir pastatyti bei pakankamai stiprūs naudoti pagal numatytą paskirtį;
- teisingai sumontuoti ir naudojami;

SR2023-274-SPP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	18	19	0

## Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas

- tvarkingi ir prižiūrimi;
- tikrinami ir reguliariai bandomi bei kontroliuojami, vadovaujantis Lietuvos Respublikos potencialiai pavojingų įrenginių priežiūros įstatymu bei kitais norminiais teisės aktais;
- aptarnaujami kvalifikuotų (atitinkamai apmokytų, atestuotų) darbuotojų;
- ant visų kėlimo mechanizmų ir priemonių turi būti aiškiai matomoje vietoje nurodytas didžiausias leistinas apkrovos dydis – keliamoji galia;
- kėlimo mechanizmai ir priemonės turi būti naudojami tik pagal paskirtį;
- krovinių paėmimo įtaisų krovininiai kabliai turi būti su apsauginiais užraktais, kad krovins negalėtų savaime iškristi.

**Pastaba:** Statybos mechanizmai ir jų kiekiai tikslinami Rangovo rengiamame technologiniame projekte.

### 16. STATYBOS DARBŲ TECHNOLOGIJOS PROJEKTAS

Statybos darbų technologijos (vykdymo) projektas yra techninis dokumentas, kuris nustato konkretaus statinio statybos, kaip technologijos proceso, reikalavimus, nurodo statinio projekto įgyvendinimo būdus bei metodus ir numato konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą.

Statybos darbų technologijos projektas privalomas statant, rekonstruojant ar kapitališkai remontuojant ypatinguosius statinius, statinius saugomose teritorijose, statinius apsaugos zonose, nustatytose įstatymais ir Vyriausybės nutarimais, taip pat atliekant statybos darbus sudėtingomis sąlygomis, veikiančios įmonės (kito objekto) ar veikiančių inžinerinių tinklų bei susisiekimo komunikacijų teritorijose bei tretiesiems asmenims priklausančiuose sklypuose, taip pat atliekant žemės darbus greta esamų statinių, po vandeniu ir kitur. Statybos darbų technologijos projektą rengia rangovas, arba paveda tai atlikti statinio statybos vadovui.

Bendruoju atveju statybos darbų technologijos projekto sudėtis pateikta STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

Statybos darbų technologijos projektui nereikalinga atlikti ekspertizę.

Rangovas turi parengti technologijos projektą. Jame turi numatyti konkrečius sprendinius bei priemones, užtikrinančias darbuotojų saugą ir sveikatą.

Statybos darbų technologijos projektas rengiamas pagal STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ bei saugaus darbo ir sveikatos taisyklėmis statyboje DT-5-00. Statybos darbų technologijos projektui būtina numatyti pralaidų įrengimo būdus, technologiją, naudojamą techniką. Statybos metu numatomas automobilinio transporto judėjimo keliai ir jų profiliai, stovėjimo ir krovos aikštelės. Aprašyti kaip bus organizuojamas eismas darbų zonoje, jis turi būti sklandus, bei saugus eismo dalyviams.

SR2023-274-SPP-SO-AR	Lapas	Lapų	Laida
	19	19	0

## **PRIEDAI**



## ĮSAKYMAS

### DĖL PROJEKTO VADOVO IR PROJEKTO DALIES VADOVO PASKYRIMO

2023-10-05 Nr. PV-869

Vilnius


Vadovaudamasis LR Statybos įstatymu (1996 m. kovo 19 d. Nr. I-1240) projekto vadovu ir projekto dalies vadovu skiriu Joną Veignerį, atestato Nr. 36532, 36531, šiam objektui:

1.	Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas
----	---

Direktorius Karolis Mickevičius

  
(parašas)

Susipažinau, Jonas Veigneris

  
(parašas)

Projekto vadovo kontaktai:

Jonas Veigneris

mob.: +370 699 80116

el.p.: [jonas@projektavimas.net](mailto:jonas@projektavimas.net)





STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.36532

**Jonas Veigneris**

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto vadovo, ypatingojo statinio projekto vykdymo priežiūros vadovo ir ypatingojo statinio statybos techninės priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, vandens uostų statiniai, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

Išduotas 2022 m. kovo 24 d.

Pirmą kartą išduotas 2016 m. rugpjūčio 9 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)

27947





STATYBOS PRODUKCIJOS  
SERTIFIKAVIMO CENTRAS

Valstybės įmonė Statybos produkcijos sertifikavimo centras, įmonės kodas 110068926, Linkmenų g. 28, LT-08217 Vilnius

# KVALIFIKACIJOS ATESTATAS

Nr.36531

**Jonas Veigneris**

Suteikta teisė eiti ypatingojo statinio projekto dalies vadovo ir ypatingojo statinio projekto dalies vykdymo priežiūros vadovo pareigas.

Statiniai: susisiekimo komunikacijos (keliai, gatvės, vandens uostų statiniai, kiti transporto statiniai), inžineriniai tinklai (vandentiekio ir nuotekų šalinimo), hidrotechnikos statiniai, kitos paskirties inžineriniai statiniai, taip pat minėti statiniai, esantys kultūros paveldo objekto teritorijoje, jo apsaugos zonoje, kultūros paveldo vietovėje.

Projekto dalys: konstrukcijų, susisiekimo, vandentiekio ir nuotekų šalinimo, pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo, statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo.

Direktorius



Valdemaras Gauronskis

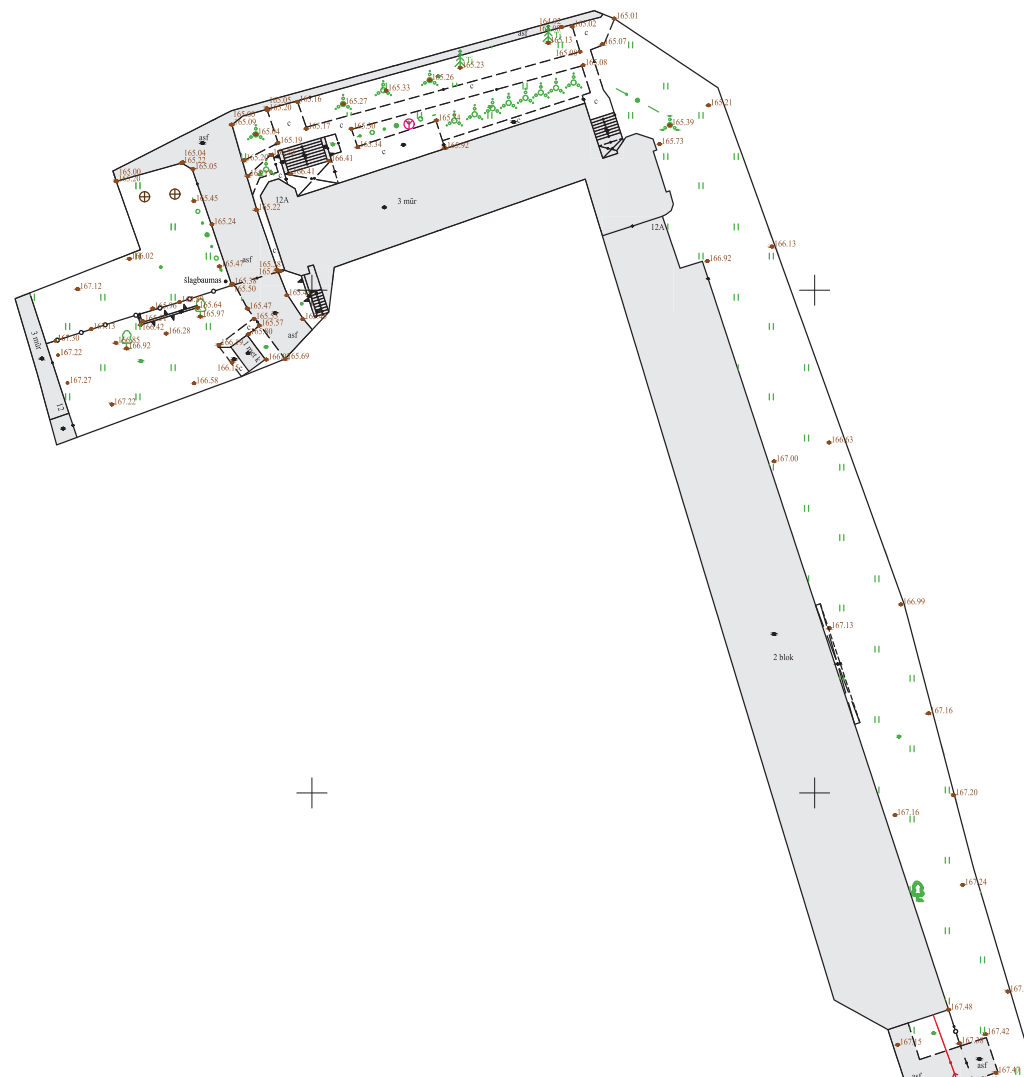
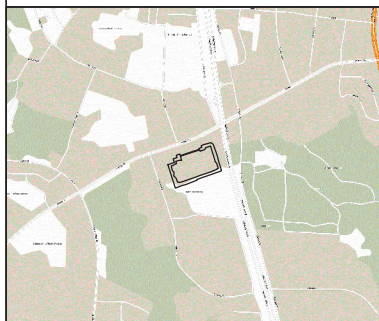
Išduotas 2022 m. kovo 24 d.





Pirmą kartą išduotas 2016 m. rugpjūčio 9 d.

Kvalifikacijos atestatų registras skelbiamas [www.spsc.lt](http://www.spsc.lt)



TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500

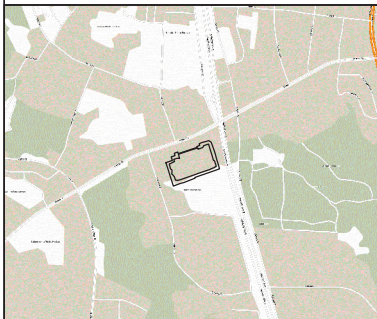


Plano tipas	Topografinis planas - pilnas turinys				
Objekto adresas:	Vilniaus m., Ateities g. 12				
Aukščių sistema	Koordinacijų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	5	Vertikalus:	5
	<b>UAB „Inžinerinis projektavimas“</b>	Kv. paž. Nr. 1GKV-1475			
		Parašas	Data		
Direktorius	Karolis Mickevičius				
Geodezininkas	Aivaras Mintauskas		2023-10-25		
Užsakovas	Mastelis	Lapų Nr.	Lapų sk.		
	1:500	1	4		





Darbų teritorijos  
išsidėstymo schema






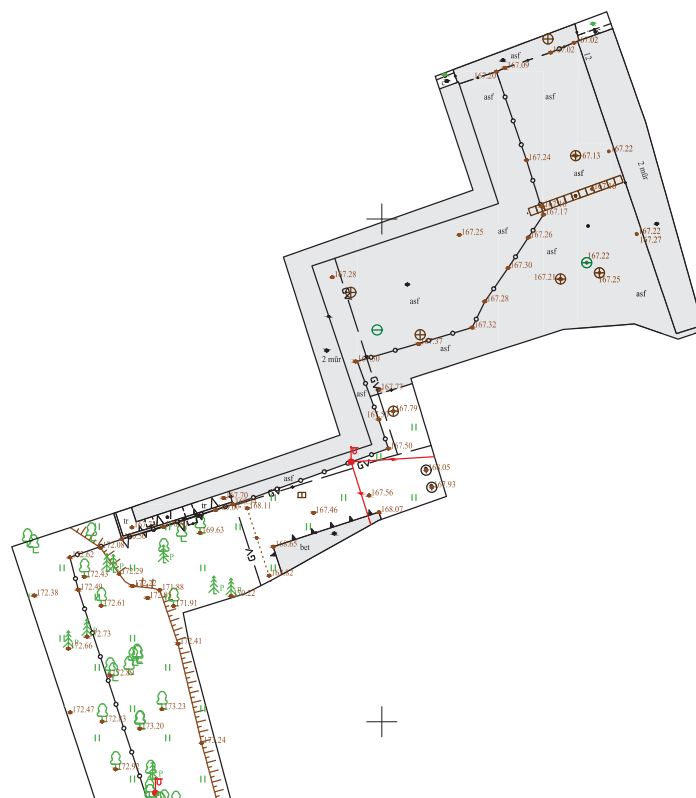
TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500






581150  
6067100




Plano tipas	Topografinis planas - pilnas turinys				
Objekto adresas:	Vilniaus m., Ateities g. 12				
Aukščių sistema	Koordinatų sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm			
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	5	Vertikalus:	5
 <b>UAB „Inžinerinis projektavimas“</b>		Kv. paž. Nr. 1GKV-1475			
		Parašas	Data		
Direktorius	Karolis Mickevičius	 2023-10-25			
Geodezininkas	Aivaras Mintauskas				
Užsakovas	Mastelis	Lapo Nr.	Lapo sk.		
	1:500	3	4		



Plano tipas	Topografinis planas - pilnas turinys							
Objekto adresas:	Vilniaus m., Ateities g. 12							
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm						
LAS07	LKS-94	Horizontalus:	5	Vertikalus:	5			
 <b>UAB „Inžinerinis projektavimas“</b>		Kv. paž. Nr. 1GKV-1475						
		Parašas				Data		
Direktorius	Karolis Mickevičius							
Geodezininkas	Aivaras Mintauskas					2023-10-25		
Užsakovas		Mastelis	Lapo Nr.	Lapy sk.				
		1:500	4	4				

**BRĚŽINIAI**



Sutartiniai žymėjimai				0		2023		-							
				Laida		Išleidimo data		Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)							
1 Laikina mechanizmų sotvėjimo aikštelė				Atestato Nr.				UAB „Inžinerinis projektavimas“ Panerių g. 64, Vilnius. El. paštas info@projektavimas.net		Kitų inžinerinių statinių Ateities g. 12, Vilniuje supaprastintas rekonstravimo projektas					
2 Laikinas statybos vadovų pastatas															
3 Laikinos sargo patalpos															
4 Laikini šiukšlių konteineriai															
5 Laikini priešgaisriniai skydai				Nr. 36532		PV		J. Veigneris		2023-10		Statybvietės planas M1:500		Laida	
6 Laikini lauko tualetai (bio variantas)						PDV		J. Veigneris		2023-10				0	
7 Laikinos darbininkų buitinės patalpos															
8 Statybinių medžiagų sandėliavimo zona				—		Projektuojamos tvoros ašis									
9 Rūkymo vieta				—		Žemės sklypų ribos									